

ADMINISTRACIÓ LOCAL

AJUNTAMENTS

AJUNTAMENT DE MASQUEFA

Anunci sobre aprovació inicial del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Masquefa

El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària del dia 19 de febrer de 2026, ha adoptat per MAJORIA ABSOLUTA dels seus membres l'acord d'aprovació inicial del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Masquefa (POUM) juntament amb l'Estudi Ambiental Estratègic, segons la documentació que consta a l'expedient administratiu.

Es fa constar que s'obre un període d'informació pública fins el dia 20 de maig de 2026, inclòs, a partir de la publicació d'aquest acord mitjançant anunci en el tauler electrònic d'anuncis de l'Ajuntament <https://tauler.seu-e.cat/inici?idEns=811920002>, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en el Butlletí Oficial de la Província i en un diari de gran tiratge a Catalunya (Diari Ara) i en altre d'àmbit local (La Veu de l'Anoia).

Durant aquest període quedarà l'expedient a disposició de qualsevol persona que vulgui examinar-lo i presentar les al·legacions que s'estimin pertinents. Així mateix, s'informa que l'expedient i tota la documentació que el conforma estarà a disposició de qualsevol persona interessada per mitjans telemàtics a la seu electrònica d'aquest Ajuntament a l'adreça <https://masquefa.cat/poum/> i també de forma presencial a les oficines dels serveis territorials, carrer Doctor Jove, 4 de les 9:00 a les 13:00 hores en dies laborables. Caldrà que la persona interessada sol·liciti cita prèvia.

Les al·legacions, suggeriments i observacions s'hauran de presentar dins del termini previst d'informació pública per qualsevol dels mitjans i formes previstos a l'article 16 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre.

Així mateix s'ha acordat, per un termini màxim de DOS (2) ANYS, la suspensió de la tramitació dels instruments urbanístics i l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderroc de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets, i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, en els àmbits en què les noves determinacions comportin una modificació del règim urbanístic vigent, d'acord amb els plànols i la documentació que consta a l'expedient administratiu.

Durant la durada d'aquesta suspensió, es podran seguir tramitant els instruments o atorgar les llicències fonamentats en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat.

El plànol indicatiu de l'àmbit de suspensió de llicències i altres tràmits urbanístics, es troba publicat a l'anunci publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona del dia 25 de febrer de 2026.

Contra l'acord de suspensió de llicències, que posa fi a la via administrativa, procedeix, alternativament, la interposició, davant d'aquest Ajuntament, d'un recurs potestatiu de reposició en el termini d'un mes a comptar des del dia hàbil següent al de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i fins al mateix dia hàbil del mes següent al que s'ha produït la publicació; o bé un recurs contenciós administratiu davant de la Sala del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la seva publicació. Si s'opta per la interposició del recurs potestatiu de reposició, no podrà interposar-se el recurs contenciós administratiu fins que el de reposició no sigui resolt expressament per aquest Ajuntament, o es produeixi la seva desestimació per silenci administratiu negatiu.

Contra la resta d'acords, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit que no decideix directament o indirectament el fons de l'assumpte, no determina la impossibilitat de continuar el procediment, ni produeix indefensió o perjudici irreparable als drets i interessos legítims de la persona administrada, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

No obstant això, es podrà interposar qualsevol altra reclamació que consideri oportú en defensa dels seus interessos.

CVE-DOGC-A-26055112-2026

Masquefa, 24 de febrer de 2026

Daniel Gutiérrez Espartero

Alcalde president

(26.055.112)